

Nájomná zmluva č. 305/2013

uzatvorená podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka medzi:

1. Prenajímateľom: Obec Dolný Lieskov
zast.: Ing. Jozefom Kardošom
so sídlom: Dolný Lieskov 193, 018 21 Dolný Lieskov
IČO: 00317179
/ďalej iba prenajímateľ/

a

2. Nájomcom: MAS Naše Považie
Štefánikova 821, 020 01 Púchov
Zast.: Mgr. Mariánom Michalcom, predsedom
IČO: 42025257
DIČ: 2022476412
/ďalej iba nájomca/

I.

Predmetom zmluvy je nájom – odovzdanie pozemkov parcela KNE č. 14/2 v k.ú. Dolný Lieskov zapísaných na LV č. 582 do nájmu na základe uznesenia obecného zastupiteľstva č. 39/2013 zo dňa 25.8.2013.

II.

Pozemok uvedený v čl. I. tejto zmluvy sa odovzdáva do nájmu za účelom zriadenia – výstavby, inštalácie a montáže informačnej tabule rozmerov 2000 x 1500 mm v počte 1 ks.

III.

V zmysle prijatého uznesenia obecného zastupiteľstva sa nájom pozemku dojednáva ako bezodplatný vzhľadom na neziskový účel využitia pozemku.

IV.

Nájom pozemku uvedený v čl. I. tejto zmluvy sa dojednáva na dobu určitú od 1.9.2013 a končí dňom 31.12.2020.

V.

Nájom sa končí uplynutím doby, na ktorú sa dojednal alebo dohodou zmluvných strán. Prenajímateľ je oprávnený písomne vypovedať zmluvu o nájme pred uplynutím dohodnutej doby uvedenej v čl. IV. tejto zmluvy ak:

1. nájomca užíva predmet nájmu na iný účel ako je zmluvne dohodnutý alebo v rozpore s touto zmluvou
2. nájomca prenechá predmet nájmu alebo jeho časť do užívania inej osobe bez predchádzajúceho súhlasu prenajímateľa
3. nájomca napriek písomnému upozorneniu predmet nájmu užíva takým spôsobom, že prenajímateľovi vzniká škoda značného rozsahu

Výpovedná lehota je 1 mesiac a začína plynúť dňom nasledujúcim po doručení písomnej výpovede druhej zmluvnej strane.

Inak platia ustanovenia § 676 a nasl. Občianskeho zákonníka.

VI.

Pokiaľ nie je v tejto zmluve uvedené inak, riadia sa vzájomné vzťahy účastníkov zmluvy príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.

Zmeny a doplnky tejto zmluvy musia mať písomnú formu a musia byť schválené a podpísané oprávnenými zástupcami zmluvných strán.

Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po zverejnení na stránke obce.

Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých 1 x obdrží prenajímateľ a 2 x nájomca.

V Púchove dňa

.....
Ing. Jozef Kardoš
starosta obce

.....
Mgr. Marián Michalec
predseda MAS Naše Považie